

DÉPARTEMENT  
DU  
VAL D'OISE  
-----  
ARRONDISSEMENT  
D'ARGENTEUIL  
-----  
CANTON  
DE  
TAVERNY  
-----

DEL n° 2023-029

VILLE DE BEAUCHAMP  
-----  
**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL  
DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Du 29 Juin 2023  
=====

**OBJET :**

**Renouvellement de la  
convention de mise à  
disposition d'un agent du  
service conseil en  
urbanisme du CIG au  
bénéfice de la commune  
pour l'instruction du  
droit des sols**

Nota - Le Maire certifie  
que cette délibération a  
été mise en ligne sur le  
site de la ville le

**12 JUIL. 2023**

Que la convocation du  
Conseil a été faite le 23  
juin 2023

et que le nombre des  
Membres en exercice est  
de : **29**

L'an deux mille vingt-trois le vingt-neuf juin à vingt heures et trente minutes, le Conseil municipal de la Commune de Beauchamp étant assemblé en session ordinaire, à l'Hôtel de Ville à Beauchamp, après convocation légale, sous la présidence de Madame Françoise NORDMANN, Maire.

Étaient présents les conseillers municipaux suivants :

Mme NORDMANN, M. PLANCHE, M. SEIGNÉ, Mme CERIANI, M. MANAC'H, Mme PIRES, M. BRASSEUR, M. WALTER, M. PERRIN, Mme MAILLARD, M. AFONSO, M. DUHEM, Mme LE BRAS, Mme BARROCA, Mme DUMITRU, M. CHANDELIER, Mme KEPEKLIAN, M. CARREL

Étaient excusés les conseillers municipaux suivants :

Mme KERGUIDUFF donne pouvoir à Mme MAILLARD, M. HUMBERT donne pouvoir à Mme PIRES, Mme DIAS donne pouvoir à M. PERRIN, Mme SERVAIS donne pouvoir à Mme DUMITRU, M. REMOND donne pouvoir à M. DUHEM, M. JENNY donne pouvoir à Mme NORDMANN, Mme LOISEAU donne pouvoir à M. AFONSO, Mme GUZIK donne pouvoir à M. SEIGNÉ, M. BACARI donne pouvoir à M. MANAC'H, Mme OKPANKU donne pouvoir à M. CARREL

Était absent le conseiller municipal suivant :

M. BEDON

La séance est ouverte le quorum étant atteint. Conformément aux dispositions de l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, il convient de procéder à la nomination du secrétaire de séance. Il est proposé de désigner Monsieur Loïc DUHEM pour assurer ces fonctions. Sans observation, Monsieur Loïc DUHEM est désigné secrétaire pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu la Loi n°83-634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires,

Vu la Loi n°84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale,

Vu le Décret n°2008-580 du 18 juin 2008 relatif au régime de la mise à disposition applicable aux collectivités territoriales et aux établissements publics administratifs locaux,

Vu l'avis de la commission conjointe « Personnel et modernisation des services » et « Finances » du 20 juin 2023.

Accusé de réception en préfecture  
095-219500519-20230629-2023-029-DE  
Date de télétransmission : 12/07/2023  
Date de réception préfecture : 12/07/2023

**ANNEXE :**

- Convention mise à disposition d'un agent du CIG en instruction des autorisations d'occupation des sols

En raison d'une dynamique de projets sur le territoire depuis quelques années, il avait été conclu en 2020, une convention de mise à disposition d'un instructeur droit des sols du Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) de la Grande Couronne de la Région Ile-de-France, afin d'assister le service urbanisme de la commune sur l'analyse des dossiers sur le plan technique et juridique.

Cet agent assure l'instruction des dossiers de demandes de permis de construire, d'aménager, de démolir, de déclaration préalable, de Certificat d'urbanisme opérationnel et enfin d'autorisations de travaux en établissements recevant le public.

Il intervient également en soutien en matière de :

- Accueil et d'information au public (téléphonique ou physique)
- Accompagnement / conseils pour les avant-projets
- Conseil aux élus
- Rédaction d'actes d'urbanisme (courriers d'incomplets, arrêtés etc.)
- Suivi de la fiscalité de l'urbanisme
- Veille juridique
- Assistance dans la gestion des infractions
- Suivi du précontentieux et du contentieux

La fréquence des interventions, qui reste modulable, est actuellement d'une demi-journée en semaine paire et d'une journée complète en semaine impaire.

La convention est d'une durée de 3 ans à compter du 1<sup>er</sup> août 2023 et pourra être résiliée par les parties moyennant un préavis de deux mois.

Le montant de la participation est basé sur le nombre d'heures travaillées et sur un tarif forfaitaire fixé et révisé chaque année suivant le nombre d'habitants de la collectivité.

Ainsi, la participation de la commune est fixée à 54 € par heure de mise à disposition.

Cet exposé entendu  
Après en avoir délibéré,

Le Conseil municipal, à l'unanimité :

**Approuve** la mise à disposition d'un agent par le CIG de la Grande Couronne de la Région Ile-de-France pour une intervention régulière en instruction des autorisations d'occupation des sols et en urbanisme,

**Autorise** Madame le Maire à signer le renouvellement de la convention de mise à disposition de l'agent avec le CIG de la Grande Couronne de la Région d'Ile-de-France.

POUR EXTRAIT CONFORME

Beauchamp, le 04 juillet 2023

Le Maire,  
  
Françoise NORDMANN



Accusé de réception en préfecture  
095-219500519-20230629-2023-029-DE  
Date de télétransmission : 12/07/2023  
Date de réception préfecture : 12/07/2023

Accusé de réception en préfecture  
095-219500519-20230629-2023-029-DE  
Date de télétransmission : 12/07/2023  
Date de réception préfecture : 12/07/2023

Le secrétaire de séance,



Loïc DUHEM

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise, dans le délai de deux (2) mois à compter de sa publication électronique conformément aux articles L2131-1 du Code général des collectivités territoriales et R421-1 du Code de justice administrative.

Accusé de réception en préfecture  
095-219500519-20230629-2023-029-DE  
Date de télétransmission : 12/07/2023  
Date de réception préfecture : 12/07/2023